

2. marts 2020

# Indtastning af kapitalafkastgrundlag



## Indhold

1	Ejendomme og korrektion i kapitalafkastgrundlag .....	2
1.1	Ændringer i indtastning af kapitalafkastgrundlag – virksomhedsordning .....	2
1.2	Ejendomme i virksomhedsoversigten .....	3

# 1 Ejendomme og korrektion i kapitalafkastgrundlag

Denne vejledning er gældende fra og med Skat Nova 2019.1.

Såfremt der anvendes hovedtal ved indtastning af virksomhedens skattemæssige resultat og formue, så bliver tal fra underspecifikation til ejendomme ikke anvendt og korrektionen vises ikke, men antages allerede at være korrigeret i det skattemæssige indestående.

Så vejledning herefter er gældende ved anvendelse af høj specifikation til indtastning af virksomhedens tal.

## 1.1 Ændringer i indtastning af kapitalafkastgrundlag – virksomhedsordning

VSO: Indskudskonto og kapitalafkastgrundlag primo	100,00%	100,00%	100,00%
<b>Kapitalafkastgrundlag primo</b>			
Skattemæssig indestående før mellemregning m.v. primo			
Hensat til senere faktisk hævning primo			
Mellemregning med indehaveren primo			
Sikkerhedsstillelse sidste år			
Øvrige reguleringer			
<b>Beregningsgrundlag</b>			
Korrektion til ejendomme		...	...
<b>Kapitalafkastgrundlag primo</b>			
.. heraf finansielle aktiver jf. VSL § 4			
.. heraf afkastgrundlag primo ægtefælle		0	0
Skal kapitalafkastgrundlaget indgå ved beregning af kapitalafkast?		Ja	Ja
<b>Indskudskonto primo</b>			
Indskudskonto primo			
Korrektion til ejendomme		...	...
Indskudsforpligtelse, konjunkturudligningskonto			
Regulering ved delafståelse / delomdannelse af virksomhed			
<b>Indskudskonto ultimo</b>			
Skattemæssig indestående før mellemregning m.v. ultimo			
Hensat til senere faktisk hævning ultimo		0	0
Mellemregning med indehaveren ultimo			
Årets sikkerhedsstillelse			
Øvrige reguleringer			
Korrektion til ejendomme		...	...
<b>Afkastgrundlag ultimo</b>			
.. heraf finansielle aktiver jf. VSL § 4		0	0

De 3 felter vedr. korrektion til ejendomme er blevet fjernet.

## 1.2 Ejendomme i virksomhedsoversigten

### Ejendomskorrektioner

Opret ny ejendom

1 af 1

<< Forrige

Næste >>

Virksomhedsnavn:

Ejendom:

#### Beregningsoplysninger for ejendommen

	100,00%	Person 1 <input type="text" value=""/> % <input type="checkbox"/> lås op	Person 2 <input type="text" value=""/> % <input type="checkbox"/> lås op
Formueværdi anvendt i regnskabet, primo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Formueværdi anvendt i regnskabet, ultimo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kontant anskaffelsessum	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ejendomsvurdering 1/1 1986 (18. alm. vurdering)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Ombygnings- og forbedringsudgifter</b>			
Ombygning/forbedring før 1986	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ombygning/forbedring fra 1986 til 2018	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ombygning/forbedring indeværende år	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Afgang fra ejendom før 2019	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Afgang indeværende år	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ejendommen er anskaffet i år		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja
Ejendommen er afstået i år		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja
Ejendommen er afstået i tidligere indkomstår		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja
<b>Data til beregning af indskudskonto, kun relevant ved 1. år i VSO</b>			
Ejendomsvurdering primo 1. indkomstår i VSO	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Værdi ved tidligere anvendelse af VSO	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

#### Valg af kriterier - opgørelse af skattemæssig værdi ultimo

Skattemæssig værdi ultimo	Person 1	Person 2
Ønsker du at anvende den beregnede værdi? Værdien overføres til den skattemæssige balance i høj specifikation for virksomheden	<input type="radio"/> Anvend skattemæssige værdi	<input type="radio"/> Anvend skattemæssige værdi
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="radio"/> 18. alm. vurd. <input type="radio"/> Kont. ansk.	<input type="radio"/> 18. alm. vurd. <input type="radio"/> Kont. ansk.

+ Beregning af skattemæssig værdi primo og ultimo

+ Beregning af ejendommens værdi til indskudskonto primo 1. år med VSO

Skærbilledets funktionalitet er ændret. Der overføres ikke længere værdier til kapitalafkastgrundlaget – ”Korrektion til ejendomme”. Skærbilledet anvendes nu til at få beregnet og overført den skattemæssige værdi af en ejendom til den skattemæssige balance i Høj specifikation – hvis brugeren vælger dette vha. en afkrydsning. I skærbilledet er det desuden muligt se, hvordan den skattemæssige værdi primo og ultimo beregnes på baggrund af de indtastede data.

Hvis det er 1. år virksomhedsordningen anvendes, kan brugeren også få hjælp til beregning af den værdi, der skal anvendes ved opgørelsen af indskudskontoen primo.